



El emprendimiento  
es de todos

Minhacienda



Fondo Adaptación

## Fondo Adaptación entregó viviendas a 194 personas en Manatí, Atlántico

- *En total, ya son 253 viviendas que bajo la modalidad de compra-venta ha entregado la Entidad en el departamento del Atlántico durante el Gobierno del presidente Iván Duque: 244 en Manatí, 7 en Barranquilla y 2 en Malambo, con una inversión de \$13.665 millones.*
- *También en Atlántico y durante el actual Gobierno, el Fondo Adaptación ha entregado obras por valor de \$43.800 millones en proyectos de vivienda, agua y saneamiento básico, así como en obras de reforzamiento en el Canal del Dique.*

**Bogotá, mayo 12 de 2021.** El Gobierno Nacional, a través del Fondo Adaptación, culminó el proceso de entrega de viviendas de interés prioritario a personas que se encontraban en estado de vulnerabilidad en el municipio de Manatí, departamento del Atlántico, con el proceso de reubicación de las últimas 43 familias en la Urbanización Manatí Primero Etapa Tres.

Con este tercer acto de entrega celebrado este miércoles 12 de mayo, con las 194 personas beneficiadas, se completa la entrega de 145 viviendas proyectadas para la Tercera Etapa de la Urbanización Manatí Primero, cuyo costo total fue de \$7.395 millones y que fueron adquiridas por el Fondo Adaptación a través de la modalidad de compra-venta.

La figura de compra-venta le ha permitido al Fondo Adaptación reducir los tiempos en la ejecución y entrega de las casas, ya que se pueden contratar proyectos terminados y/o estructurados, disminuyendo, además, el riesgo en la adquisición de los predios.

En total, son 253 soluciones de viviendas que bajo la modalidad de compra-venta ha entregado el Fondo Adaptación en el departamento del Atlántico durante el Gobierno del Presidente Iván Duque: 244 en Manatí, 7 en Barranquilla y 2 en Malambo, con una inversión de \$13.665 millones.

Las casas entregadas en la tercera etapa de la Urbanización Manatí Primero tienen un área de lote de 117.6 metros cuadrados y de 44 M2 construidos. Además constan de 2 habitaciones, un baño, cocina, sala-comedor, patio y antejardín. Así mismo, cuentan con servicios públicos en funcionamiento: acueducto, energía y alcantarillado. La red de gas queda instalada al interior de las viviendas para que el beneficiario haga el trámite de la matrícula con la empresa prestadora del servicio.



El emprendimiento  
es de todos

Minhacienda



Fondo  
Adaptación



El emprendimiento  
es de todos

Minhacienda



Fondo Adaptación

Bajo la modalidad de compra-venta, el Fondo ha contratado durante el actual Gobierno, 1.484 viviendas, de las cuales se han entregado 495, en los departamentos de Atlántico (253), Santander (106), Tolima (87), Norte de Santander (31), Boyacá (14), Antioquia (3) y Risaralda (1). La cifra de viviendas entregadas bajo esta figura de compra-venta equivale al 33.36% del total contratado. En ese sentido, faltan por entregar 989 soluciones, que equivale al 66.64%.

### **Otras obras entregadas por el Fondo en Atlántico**

Con la entrega de las viviendas en Manatí, en lo que va del gobierno del presidente Iván Duque, el Fondo Adaptación ha invertido \$43.800 millones en el departamento del Atlántico. De esta cifra \$25.581 millones corresponden a la entrega de 522 viviendas: 266 en Manatí, 202 viviendas en el municipio de Malambo, , 20 en Sabanalarga, 14 en Campo de la Cruz, 13 en Candelaria y 7 en Barranquilla.

Adicionalmente, la Entidad hizo una inversión de \$4.823 millones en la reconstrucción del sistema de tratamiento de aguas residuales para el municipio de Campo de la Cruz y en obras de reforzamiento en el Canal del Dique, en el punto crítico Dique Polonia del municipio de Manatí, por valor de \$13.396 millones.



El emprendimiento  
es de todos

Minhacienda



Fondo  
Adaptación