

Apo.4.1.Fr.002 Cumplido para Pago

Codigo: Apo.4.1.Fr002

Fecha: 31/01/2023

Versión: 6

PARA: SUBDIRECCION FINANCIERA Y GRUPO DE CONTRATOS RADICADO No.: CP - CONS 3

DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO, ORDEN O CONVENIO No. - -

NIT O DOCUMENTO DE IDENTIFICACION DEL CONTRATISTA

OBJETO DEL CONTRATO, ORDEN O CONVENIO: PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES A TRAVÉS DEL DESARROLLO DE ACTIVIDADES PARA LA ORIENTACIÓN, ACOMPAÑAMIENTO Y APOYO FISCAL Y FINANCIERO EN LAS ACCIONES DE FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL DE LAS ENTIDADES TERRITORIALES Y SUS DESCENTRALIZADAS CON ÉNFASIS EN EL PROCESO DE DESCENTRALIZACIÓN, ASÍ COMO EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE INVERSIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE APOYO FISCAL.

No.Compromiso
134924

FECHA DE SUSCRIPCION DEL CONTRATO, ORDEN O CONVENIO

NOMBRE CONTRATISTA

SALDO

VALOR DEL CONTRATO
VALOR ADICIONES

FECHA DE INICIO:
FECHA DE TERMINACION:

VALOR PAGADO: 7,553,333.00 **VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR:** 8,652,000.00 **% EJECUCIÓN:** 47

DATOS ESPECIFICOS DEL PAGO

Tipo de Pago	No.	Condicion de Pago	Aclaracion del	Valor.Pago	Iva Aplicado	Valor Iva	Amortizacion Anticipada	Total a Pagar
INFORME NO.	3	PERIODO	NOVIEMBRE DE 2024	4,120,000.00	0 %	.00		4,120,000.00
		TOTALES		4,120,000.00		.00		

TOTAL A PAGAR

Anexos y No. de Folios

Factura	<input type="text"/>	Cuenta de Cobro	<input type="text"/>	Declaracion juramentada Seguridad Social	<input type="text" value="1"/>
Otros Anexos o Folios	<input type="text" value="4"/>	Entrada a Almacen	<input type="text"/>	Constancias de pago de la seguridad social	<input type="text" value="2"/>
				Total de Folios Anexos	<input type="text" value="7"/>

En calidad de Supervisor/Interventor del contrato enunciado, certifico que he verificado el cumplimiento a satisfaccion de las obligaciones que emanan del contrato, la acreditacion del pago de obligaciones con el sistema de seguridad social integral y las cifras y valores correspondientes al periodo certificado para el reconocimiento del pago que por este instrumento se acredita

SUPERVISORES Y/O INTERVENTORES

FIRMA: 
 NOMBRE: NESTOR MARIO URREA DUQUE
 CARGO: DIRECTOR GENERAL DE APOYO FISCAL
 CEDULA: 79042473

Código: Apo.4.1.Fr.16	Fecha: 22-03-2019	Versión: 3	Página: 1 de 4
------------------------------	--------------------------	-------------------	-----------------------

CONTENIDO DEL INFORME

1. Condiciones del Contrato 1
2. Objeto del Contrato..... 1
3. Obligaciones del Contrato, Actividades Ejecutadas y Productos Entregados 1

1. CONDICIONES DEL CONTRATO

Número de Contrato: 3343-2024
Nombre del Contratista: **Juan Sebastian Laverde Chunza**
Periodo informe: del 01 de noviembre de 2024
Supervisor: Dra. Rosita Sedano Morales
Área perteneciente: Dirección general de apoyo fiscal

2. OBJETO DEL CONTRATO

Prestar servicios profesionales a través del desarrollo de actividades para la orientación, acompañamiento y apoyo fiscal y financiero en las acciones de fortalecimiento institucional de las entidades territoriales y sus descentralizadas con énfasis en el proceso de descentralización, así como en la ejecución del Proyecto de Inversión a cargo de la Dirección General de Apoyo Fiscal.

3. OBLIGACIONES DEL CONTRATO, ACTIVIDADES EJECUTADAS Y PRODUCTOS ENTREGADOS

Las obligaciones adquiridas son las siguientes:

<p>1. Se realizó una revisión detallada de los códigos Divipola para garantizar una correcta integración de las bases de datos del AEP, que incluye las categorías de Publicidad, Parqueo en vía pública, Estacionamiento en lotes, Parqueo + Estacionamiento y Cobro de Espacio Público, con las bases del ICVUS, que abarcan Delineación Urbana, Contribución de Valorización y Participación en Plusvalía.</p> <p>Avance:</p> <ol style="list-style-type: none">1. La integración y limpieza de las bases
<p>2. Junto con el compañero Juan Diego, se evaluaron y seleccionaron variables auxiliares para incorporar al estudio. Posteriormente, estas se integraron con las bases de datos del AEP e ICVUS. Para este análisis, se utilizaron dos bases adicionales:</p> <ul style="list-style-type: none">- Histórico de datos catastrales.- Valor Agregado por municipio a precios corrientes, base 2015. <p>Avance:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Variables seleccionadas y parcialmente integradas para análisis posterior.2. Imputación de los valores faltantes del valor agregado para el año 2023.

Código: Apo.4.1.Fr.16

Fecha: 22-03-2019

Versión: 3

Página: 2 de 4

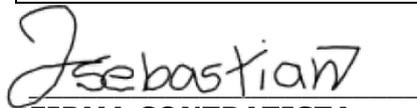
3. Se realizó una búsqueda exhaustiva de bibliografía relevante para identificar modelos estadísticos adecuados que permitan analizar qué factores incidentes en el recaudo de los instrumentos de captura de valor del suelo vinculados al ICVUS. Este análisis se orienta a proponer metodologías robustas para evaluar su efectividad.

Avance:

1. Identificación de enfoques metodológicos y literatura de soporte.

Productos del contrato

Avance:



FIRMA CONTRATISTA

En mi calidad de supervisor del contrato me permito avalar el contenido del informe y el avance en la ejecución del mismo de acuerdo a lo descrito.

El contrato no presenta a la fecha dificultades en su ejecución, ni situaciones exógenas que afecten el normal desarrollo del mismo.

SEDANO

MORALES ROSITA

Firmado digitalmente por
SEDANO MORALES ROSITA
Fecha: 2024.12.03 18:03:05 -05'00'

FIRMA SUPERVISOR

Código:	Apo.4.1.Fr.16	Fecha:	22-03-2019	Versión:	3	Página:	1 de 2
----------------	---------------	---------------	------------	-----------------	---	----------------	--------

CONTENIDO DEL INFORME

1. Condiciones del Contrato	1
2. Objeto del Contrato.....	1
3. Obligaciones del Contrato, Actividades Ejecutadas y Productos Entregados	1

1. CONDICIONES DEL CONTRATO

Número de Contrato: 3343-2024
Nombre del Contratista: **Juan Sebastian Laverde Chunza**
Periodo informe: del 02 al 30 noviembre de 2024
Supervisor: Dr. Nestor Mario Urrea Duque
Área perteneciente: Dirección general de apoyo fiscal

2. OBJETO DEL CONTRATO

Prestar servicios profesionales a través del desarrollo de actividades para la orientación, acompañamiento y apoyo fiscal y financiero en las acciones de fortalecimiento institucional de las entidades territoriales y sus descentralizadas con énfasis en el proceso de descentralización, así como en la ejecución del Proyecto de Inversión a cargo de la Dirección General de Apoyo Fiscal.

3. OBLIGACIONES DEL CONTRATO, ACTIVIDADES EJECUTADAS Y PRODUCTOS ENTREGADOS

Las obligaciones adquiridas son las siguientes:

1. Se realizó una revisión detallada de los códigos Divipola para garantizar una correcta integración de las bases de datos del AEP, que incluye las categorías de Publicidad, Parqueo en vía pública, Estacionamiento en lotes, Parqueo + Estacionamiento y Cobro de Espacio Público, con las bases del ICVUS, que abarcan Delineación Urbana, Contribución de Valorización y Participación en Plusvalía. Avance: 1. La integración y limpieza de las bases
2. Junto con el compañero Juan Diego, se evaluaron y seleccionaron variables auxiliares para incorporar al estudio. Posteriormente, estas se integraron con las bases de datos del AEP e ICVUS. Para este análisis, se utilizaron dos bases adicionales: <ul style="list-style-type: none">- Histórico de datos catastrales.- Valor Agregado por municipio a precios corrientes, base 2015. Avance: 1. Variables seleccionadas y parcialmente integradas para análisis posterior. 2. Imputación de los valores faltantes del valor agregado para el año 2023.

Código: Apo.4.1.Fr.16

Fecha: 22-03-2019

Versión: 3

Página: 2 de 2

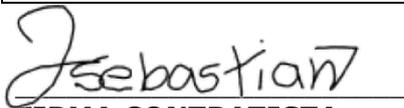
3. Se realizó una búsqueda exhaustiva de bibliografía relevante para identificar modelos estadísticos adecuados que permitan analizar qué factores incidentes en el recaudo de los instrumentos de captura de valor del suelo vinculados al ICVUS. Este análisis se orienta a proponer metodologías robustas para evaluar su efectividad.

Avance:

1. Identificación de enfoques metodológicos y literatura de soporte.

Productos del contrato

Avance:



FIRMA CONTRATISTA

En mi calidad de supervisor del contrato me permito avalar el contenido del informe y el avance en la ejecución del mismo de acuerdo a lo descrito.

El contrato no presenta a la fecha dificultades en su ejecución, ni situaciones exógenas que afecten el normal desarrollo del mismo.

URREA
DUQUE
NESTOR
MARIO

Firmado digitalmente por
URREA DUQUE
NESTOR MARIO

FIRMA SUPERVISOR