



Hacienda

Apo.4.1.Fr.002 Cumplido para Pago

Codigo: Apo.4.1.Fr002

Fecha: 31/01/2023

Versión: 6

Para: SUBDIRECCIÓN FINANCIERA Y GRUPO DE CONTRATOS RADICADO No.: CP - CONS 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO, ORDEN O CONVENIO No. . -

CONTRATISTA

OBJETO DEL CONTRATO, ORDEN O CONVENIO No.Compromiso

FEHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO, ORDEN O CONVENIO 133025

NOMBRE CONTRATISTA

VALOR DEL CONTRATO ADICIONES SALDO

FECHA DE INICIO:

FECHA DE TERMINACIÓN:

VALOR PAGADO: 0.00 VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR: 1,693,636,670.00 EJECUCIÓN(%): 0

DATOS ESPECÍFICOS DEL PAGO

Tipo de Pago	No.	Condición de Pago	Aclaración del Pago	Valor Pago	Iva Aplicado	Valor Iva	Amortización	Total a Pagar
FACTURA NO.	FE132	CONDICION DE PAGO	Cód.: 038 UTILIDAD 5,2%	13,959,100.03	19 %	2,652,229.01		16,611,329.04
FACTURA NO.	FE132	CONDICION DE PAGO	Cód.: 035 ACTA DE CORTE DE OBRA No. 001 CONTRATO DE OBRA No. 1.001-2025 CUYO OBJETO ES REALIZAR EL MANTENIMIENTO ESPECIALIZADO Y LA REPARACIÓN DE LAS FACHADAS DEL EDIFICIO SAN AGUSTÍN PROPIEDAD DEL MINISTERIO DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO	268,444,233.00	0 %	0.00		268,444,233.00
FACTURA NO.	FE132	CONDICION DE PAGO	Cód.: 036 ADMINISTRACION 19,33%	51,890,270.17	0 %	0.00		51,890,270.17
FACTURA NO.	FE132	CONDICION DE PAGO	Cód.: 037 IMPREVISTOS 2,25%	6,039,995.25	0 %	0.00		6,039,995.25
TOTALES				340,333,598.45		2,652,229.01		

TOTAL A PAGAR

Anexos y No. de Folios

Factura	<input type="text" value="1"/>	Cuenta de cobro	<input type="text"/>	Declaración juramentada Seguridad Social	<input type="text"/>
Otros Anexos o Folios	<input type="text" value="171"/>	Entrada a Almacén	<input type="text"/>	Constancias de Pago de la Seguridad Social	<input type="text" value="9"/>
Total de Folios Anexos					<input type="text" value="181"/>

En calidad de supervisor/interventor del contrato enunciado, certifico que he verificado el cumplimiento a satisfacción de las obligaciones que emanan del contrato, la acreditación del pago de obligaciones con el sistema de seguridad social integral y las cifras y valores correspondientes al período certificado para el reconocimiento del pago que por este instrumento se acredita.

SUPERVISORES Y/O INTERVENTORES

FIRMA: _____
NOMBRE: RAFAEL EDUARDO ZAMORA MELO
CARGO: INTERVENTOR
CEDULA: 73096526

**FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA
FE132**

Forma de pago: Credito
 Medio de pago: Consignación bancaria
 Fecha de Vencimiento: 10/11/2025
 Fecha generación: 10/11/2025 12:27:14
 Fecha expedición: 10/11/2025 12:27:15

**CONSTRUCTORA 4K SOCIEDAD POR
ACCIONES SIMPLIFICADA**

NIT: 901232551-0
 CALLE 66 A No 68 F - 08
 Bogotá, D.C. (BOG) Colombia
 TEL: 6015653810
 constructora4ksas@gmail.com

FACTURADO A

MINISTERIO DE HACIENDA Y CREDITO
 PUBLICO
 NIT 899999090-2
 Carrera 8 # 6C-38 Bogotá, D.C. (BOG)
 TEL: 6013811700
 siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co
 Principal

DATOS PARA ENTREGA

Principal
 Carrera 8 # 6C-38
 Bogotá, D.C. (BOG) Colombia



CUFE: f160e485c5ee4efb64c378cd86ec55843e3532f3ff966e2fa0c6766867ce2f2bdd361923598112968c70dd0e10d58079

	DESCRIPCIÓN	CANT	V. UNIT.	IMP.	TOTAL
1	Cód.: 035 ACTA DE CORTE DE OBRA No. 001 CONTRATO DE OBRA No. 1.001-2025 CUYO OBJETO ES REALIZAR EL MANTENIMIENTO ESPECIALIZADO Y LA REPARACIÓN DE LAS FACHADAS DEL EDIFICIO SAN AGUSTÍN PROPIEDAD DEL MINISTERIO DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO	1	\$ 268.444.233,00		\$ 268.444.233,00
2	Cód.: 036 ADMINISTRACION 19,33%	1	\$ 51.890.270,17		\$ 51.890.270,17
3	Cód.: 037 IMPREVISTOS 2,25%	1	\$ 6.039.995,25		\$ 6.039.995,25
4	Cód.: 038 UTILIDAD 5,20%	1	\$ 13.959.100,03		\$ 13.959.100,03

Total cantidad : 4
 TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL
 OCHOCIENTOS VEINTISIETE PESOS CON CUARENTA Y SEIS CENTAVOS

SUBTOTAL	\$ 340.333.598,45
IVA	\$ 2.652.229,01
TOTAL NETO	\$ 342.985.827,46

13-01-01-000; 1.001-2025; rzamora@minhacienda.gov.co
 Autorizo que el desembolso se realice en la Cuenta Ahorros del Banco Caja Social No.
 24137251218 a favor de CONSTRUCTORA 4K SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADAS, Nit:
 901.232.551-0
 INTEGRANTES DEL CONSORCIO: CONSTRUCTORA 4K SAS PARTICIPACION 50% ; JCV
 INGENIERIA Y EQUIPOS SAS PARTICIPACION 50%

Esta factura de venta se asimila para todos los efectos legales a la letra de cambio según artículo 5 de la ley 1231 de 2008. La mora en el pago causará intereses a la tasa máxima legal vigente.

NO SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES - NO SOMOS AUTORETENEDORES, Actividad Principal 4111 Tarifa 6,9x1000 Contribuyentes Bogotá D.C.

Documento oficial de autorización de numeración de facturación según resolución número 18764095359707 vigencia de 08/07/2025 al 08/07/2027 rango del 101 al 200 prefijo FE. Esta factura se asimila en todos sus efectos a la letra de cambio.

Proveedor Tecnológico : ALIADDO SAS NIT:830099008-5 - www.aliaddo.com



Código: Apo.4.1. Fr.16

Fecha: 22-03-2019

Versión: 3

Página: 1 de 45

CONTENIDO DEL INFORME

1.Condiciones del Contrato	1
2.Objeto del Contrato	1
3.Obligaciones del Contrato, Actividades Ejecutadas y Productos Entregados	1

1. CONDICIONES DEL CONTRATO

Número de Contrato: 1.001-2025
Nombre del Contratista: Consorcio 2025 F
Periodo informe: 6 octubre al 31 de octubre de 2025
Supervisor: Rafael Eduardo Zamora Melo
Área perteneciente: Grupo de Infraestructura – Subdirección de Servicios y de Relación con el Ciudadano

2. OBJETO DEL CONTRATO

Realizar el mantenimiento especializado y la reparación de las fachadas del edificio san Agustín propiedad del ministerio de hacienda y crédito público

3. OBLIGACIONES DEL CONTRATO, ACTIVIDADES EJECUTADAS Y PRODUCTOS ENTREGADOS

Las obligaciones adquiridas son las siguientes:



Código: Apo.4.1. Fr.16

Fecha: 22-03-2019

Versión: 3

Página: 2 de 45

Contenido

1.INTRODUCCIÓN	3
2 LOCALIZACIÓN.....	4
3 OBJETIVOS.....	6
Objetivo general.....	6
Objetivos específicos	6
3 ALCANCE DEL CONTRATO DE OBRA.....	7
4 ESTADO LEGAL (PÓLIZAS).....	9
5 RESUMEN DEL CONTRATO DE OBRA.....	9
5.1. CORTE MENSUAL DE OCTUBRE	10
5.2 PORCENTAJE DE AVANCE PRESENTE.....	12
6 ACTIVIDADES EJECUTADAS OCTUBRE.....	13
7 REPORTE DIARIO DEL ESTADO DEL CLIMA.....	20
8. BITÁCORA DE OBRA.....	22
9 RECURSOS DEL CONTRATISTA.....	23
9.1 MAQUINARIA Y EQUIPOS.....	23
9.2 PRODUCTOS.....	23
10. PERSONAL PROFESIONAL	24
11. CONTROL ADMINISTRATIVO.....	24
12.CONTROL DE CALIDAD	25



Código: Apo.4.1. Fr.16

Fecha: 22-03-2019

Versión: 3

Página: 3 de 45

1.INTRODUCCIÓN

Mediante la ley 675 de 2001 de propiedad horizontal considera el mantenimiento de fachadas como un bien común y su mantenimiento es obligatorio, el mantenimiento requiere la aprobación de la administración o de la asamblea general y no puede alterarse sin permiso, según el Código NSR-10 y otras normativas. Para fachadas que dan a la vía pública, la Ley 1801 de 2016 (Código Nacional de Policía y Convivencia) exige mantenerlas en buen estado para no afectar el espacio público.

El presente informe da a conocer actividades de inspección y verificación de fachada del ministerio de hacienda y crédito público, dar un diagnóstico técnico sobre piezas de fachada y así proponer las soluciones constructivas que permitan el subsane y reparación de las mismas, teniendo en cuenta todas las especificaciones técnicas par ejecución de actividades de mantenimiento.



2 LOCALIZACIÓN

Bogotá se encuentra en el majestuoso altiplano cundiboyacense de la cordillera oriental de Los Andes, a 2.640 m.s.n.m, muy al centro del país. A la capital colombiana se puede llegar por vía aérea ingresando al Aeropuerto Internacional El Dorado. Por vía terrestre se puede ingresar a Bogotá por la Autopista Norte, La Calera, la Autopista Sur, la Autopista Medellín - Bogotá y por la vía a Villavicencio. Bogotá es la capital de Colombia, una metrópolis vibrante y multicultural ubicada en el centro del país sobre la sabana de Bogotá, a aproximadamente es el principal centro político, económico, cultural y educativo de Colombia, destacando por su mezcla de modernidad y tradición, gracias a rascacielos junto a zonas históricas coloniales como La Candelaria. La ciudad es conocida por su riqueza cultural, con numerosos museos, galerías y una gran oferta gastronómica y de entretenimiento.



Imagen 1. Localización Bogotá



Código: Apo.4.1. Fr.16

Fecha: 22-03-2019

Versión: 3

Página: 5 de 45

Actualmente se están realizando mejoras y mantenimiento de fachada del ministerio de hacienda y crédito público, ubicado en la localidad de Teusaquillo de la ciudad de Bogotá, en la Dirección: Carrera 8 No. 6C- 38. Bogotá, Colombia. El edificio es un ejemplo de arquitectura neoclásica y republicana, caracterizado por su diseño monumental, majestuosas columnas y frontones. Se destaca por su escala imponente y su rica historia, siendo una pieza emblemática de la arquitectura institucional de la ciudad.



Imagen 2. Ministerio de hacienda y crédito público

3 OBJETIVOS

Objetivo general

Presentar la información de las actividades de obra desarrolladas en el periodo del 6 de octubre al 31 de octubre del año 2025, de tal manera que se tenga claro el avance técnico, administrativo financiero y contable del contrato de obra, cuyo objeto es el *"MANTENIMIENTO ESPECIALIZADO Y LA REPARACIÓN DE LAS FACHADAS DEL EDIFICIO SAN AGUSTÍN PROPIEDAD DEL MINISTERIO DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO"*.

Objetivos específicos

- Identificación y ejecución de actividades de mantenimiento de fachadas
- Identificar las condiciones de obra durante el periodo laborado.
- Realizar un reporte de cada uno de los componentes de actividades sociales, ambientales y de seguridad y salud en el trabajo.
- Presentar todos los soportes a la interventoría que garantizan que las obras se están ejecutando de acuerdo con las especificaciones técnicas y administrativas emitidas por la entidad contratante.
- Informar a la interventoría y la entidad contratante de todas las novedades presentadas en el periodo.



3 ALCANCE DEL CONTRATO DE OBRA

En el desarrollo del presente informe se tratarán los temas concernientes a las actividades ejecutadas, gestionadas, adelantadas y los eventos transcurridos en el periodo comprendido entre el 06 de octubre al 31 de octubre de 2025. Para el presente informe se relacionan a continuación las actividades con las cuales se iniciaron actividades, corresponden en forma general a:

- Cerramiento con poli sombra
- Inspección y verificación de piedra muñeca para reparación o cambio.
- Suministro e instalación de plástico en ventanera
- Protección de restitución de vegetación
- Desmonte, suministro e instalación de piedra muñeca para muros
- Desmonte suministro e instalación de piedra para pisos
- Suministro e instalación de alfajías en piedra muñeca
- Fijación losas en piedra crema Bogotá en muro con 3 anclajes de impacto de 5-16”
- Resane de fisuras, desportilladuras, filos, boquetes en las piezas de piedra
- Limpieza con rinse especializado para lavado de piedra natural para muros y pisos
- Aplicación de hidrófugo para la protección de la piedra
- Mantenimiento de alfajías para muros y pisos
- Limpieza e instalación de cordón sellador elástico
- Siembra y restitución de vegetación
- Retiro de escombros
- Aseo general de obra

Código: Apo.4.1. Fr.16

Fecha: 22-03-2019

Versión: 3

Página: 8 de 45

Contrato de Obra	1.001-2025
Contratista	CONSORCIO 2025 F
Interventoría	Rafael Zamora
Entidad Contratante	Ministerio De Hacienda Y Crédito Público
Valor del contrato	Mil seiscientos noventa y tres millones seiscientos treinta y seis mil seiscientos setenta pesos (\$1.693.636.670) m/cte.
Objeto Contractual	"REALIZAR EL MANTENIMIENTO ESPECIALIZADO Y LA REPARACIÓN DE LAS FACHADAS DEL EDIFICIO SAN AGUSTÍN PROPIEDAD DEL MINISTERIO DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO".
Ubicación del Proyecto	Bogotá D.C
Fecha de suscripción del contrato	Octubre 6 de 2025
Plazo de ejecución	2.5 Meses



Código: Apo.4.1. Fr.16

Fecha: 22-03-2019

Versión: 3

Página: 9 de 45

4 ESTADO LEGAL (PÓLIZAS)

A continuación, se relacionan las pólizas vigentes concernientes al contrato de obra a la fecha del presente.

Compañía Aseguradora	Seguros Del Estado S.A		
Poliza No.	21-44-101480372		
Fecha De Expedición	Vigencia		V.Asegurado
Corberturas	Inicial	Final	
Cumplimiento Entidad Estatal	6/10/2025	1/01/2031	\$1,100,863,835.50

Compañía Aseguradora	Seguros Del Estado S.A		
Poliza No.	21-40-101262356		
Fecha De Expedición	Vigencia		V.Asegurado
Corberturas	Inicial	Final	
Responsabilidad Civil	19/09/2025	15/12/2025	\$ 284,700,000.00
Daño Emergente Y Lucro Cesar	19/09/2025	15/12/2025	\$ 284,700,000.00
Prejuicios Extrapatrimoniales	19/09/2025	15/12/2025	\$ 284,700,000.00
Predios Labores Y Operaciones	6/10/2025	1/01/2026	\$ 284,700,000.00
Contratistas Y Subcontratistas	6/10/2025	2/01/2026	\$ 284,700,000.00
Vehiculos propios y no propios	6/10/2025	3/01/2026	\$ 284,700,000.00

5 RESUMEN DEL CONTRATO DE OBRA

Durante el periodo del mes del 6 de octubre al 31 de octubre de 2025, se han realizado actividades preliminares de obra como cerramientos y señalización para inicio de actividades de mantenimiento de fachada como inspección de piezas, lavado de fachadas, demolición de piezas para cambios por fisuras, piezas partidas o con erosiones, emboquille, instalación de piezas, instalación de plástico en ventanearía, aseo en áreas de trabajo en fachadas sur y occidente del ministerio de hacienda y crédito público.

Código: Apo.4.1. Fr.16

Fecha: 22-03-2019

Versión: 3

Página: 10 de 45

5.1. CORTE MENSUAL DE OCTUBRE

CORTE DE OBRA PRECIOS DE REFERENCIA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	CONTRATO		CORTE 01	
				VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD AD	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES						
1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN POLISOMBRA 2.0 M	ML	150,00	28.900,00	4.335.000,00	148,50	4.291.650,00
1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLÁSTICO INVERNADERO CALIBRE 7, PARA PROTECCIÓN DE VENTANAS Y FACHADAS	M2	200,00	9.750,00	1.950.000,00	1.442,13	14.060.767,50
1.3	PROTECCIÓN, RETIRO Y RESTITUCIÓN DE VEGETACIÓN	M2	200,00	42.650,00	8.530.000,00	197,30	8.414.845,00
2	DESMONTES						
2.1	DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE MURO EN PIEDRA MUÑECA E=2,5CM (Fachadas externas internas)	M2	1.950,00	258.000,00	503.100.000,00	80,62	20.799.960,00
2.2	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE LOSAS EN PIEDRA CREMA BOGOTA EN MURO CON MORTERO 1:2, INCLUYE RESANE CON MASILLA DE COLOR SIMILAR (Fachadas externas-internas)	M2	190,00	96.410,00	18.317.900,00		-
2.3	DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PISO EN PIEDRA MUÑECA E=3,5CM (PISOS)	M2	50,00	230.120,00	11.506.000,00		-
2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALFAJIAS EN PIEDRA MUÑECA (0.90-1.00 m x 0.20 m) (Fachadas externas-internas)	ML	60,00	90.420,00	5.425.200,00		-



Código: Apo.4.1. Fr.16

Fecha: 22-03-2019

Versión: 3

Página: 11 de 45

2.5	FIJACIÓN LOSAS EN PIEDRA CREMA BOGOTA EN MURO CON 3 ANCLAJES DE IMPACTO DE 5-16" X 3 5/8" POR LOSA DE 1,00X0,50X0,03; INCLUYE RESANE CON MASILLA DE COLOR SIMILAR (Fachadas externas-internas)	M2	1.950,00	53.630,00	104.578.500,00	320,00	17.161.600,00
2.6	RESANE DE FISURAS, DESPORTILLADURAS, FILOS, BOQUETES EN LAS PIEZAS DE PIEDRA, CON MASILLA BICOMPONENTE TIXOTROPICA A BASE DE RESINA POLIESTER PARA PIEDRAS NATURALES. (Fachadas externas-internas)	M2	550,00	39.940,00	21.967.000,00	1.400,00	55.916.000,00
3	LAVADO DE FACHADAS					0	
3.1	LIMPIEZA CON RINSE ESPECIALIZADO PARA LAVADO DE PIEDRA NATURAL Y EMBOQUILLADO DE LAS JUNTAS ENTRE LAS UNIDADES DE ENCHAPE DE PIEDRA MUÑECA. (Incluye Suministro) (Fachadas externas-internas)	M2	11.908,00	19.780,00	235.540.240,00	6.597,00	130.488.660,00
3.2	APLICACIÓN DE HIDRÓFUGO PARA LA PROTECCIÓN DE LA PIEDRA, QUE REPELE EL AGUA, TRANSPARENTE DE 10 AÑOS DE DURACIÓN ADECUADO PARA PIEDRAS MUÑECA (Incluye Suministro). (Fachadas externas-internas)	M2	11.908,00	14.800,00	176.238.400,00	-	-
3.3	LIMPIEZA CON RINSE ESPECIALIZADO PARA EL LAVADO DE PIEDRA NATURAL Y EMBOQUILLADO DE JUNTAS ENTRE LAS UNIDADES DE ENCHAPE DE PIEDRA MUÑECA PARA PISOS. (Incluye Suministro)	M2	400,00	22.450,00	8.980.000,00		-

Código: Apo.4.1. Fr.16

Fecha: 22-03-2019

Versión: 3

Página: 12 de 45

3.4	APLICACIÓN DE HIDRÓFUGO PARA LA PROTECCIÓN DEL ENCHAPE DE PISO EN PIEDRA MUÑECA, QUE REPELE EL AGUA, TRANSPARENTE DE 10 AÑOS DE DURACIÓN ADECUADO PARA PIEDRAS MUÑECA PARA PISOS.	M2	400,00	17.300,00	6.920.000,00		-
3.5	MANTENIMIENTO DE ALFAJÍAS (0.90-1.00 m x 0.20 m) (Incluye lavado, sello de juntas, aplicación del rinse y sello de protección) (Fachadas externas-internas)	ML	1.113,00	29.750,00	33.111.750,00	557,00	16.570.750,00
3.6	LIMPIEZA DE VIDRIOS, RETIRAR ADHERENCIAS Y SELLANTES ANTERIORES.	M2	1.113,00	10.930,00	12.165.090,00	-	-
3.7	INSTALACIÓN DE CORDÓN DE SELLADOR ELÁSTICO MONOCOMPONENTE PARA GARANTIZAR LA IMPERMEABILIDAD DE LAS VENTANAS (Incluye Suministro)	ML	10.017,00	16.420,00	164.479.140,00		-
3.8	SELLADOR ELÁSTICO MONOCOMPONENTE PARA JUNTAS DE PISO	ML	400,00	11.780,00	4.712.000,00		-
4	ASEO GENERAL DE OBRA						
4.1	ASEO GENERAL DE OBRA	UN	1,00	3.700.000,00	3.700.000,00	0,20	740.000,00
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS				1.325.556.220,00	TOTAL	268.444.233,00
	ADMINISTRACIÓN			19,33%	256.230.017,33	19,33%	51.890.270,17
	IMPREVISTOS			2,25%	29.825.014,95	2,25%	6.039.995,25
	UTILIDADES			5,20%	68.928.923,44	5,20%	13.959.100,03
	IVA SOBRE UTILIDAD			19,00%	13.096.495,45	19,00%	2.652.229,01
	VALOR TOTAL PRESUPUESTO OFICIAL				\$1.693.636.671,17		\$ 342.985.827,46

5.2 PORCENTAJE DE AVANCE PRESENTE

Para el presente informe se evidencian los avances relacionados a continuación

hasta el 31 de octubre de 2025.

	V.CONTRACTUAL	V.CORTE N°1	% AVANCE
VALOR OBRA	\$1.693.636.670	\$342.985.827	20.25%

6 ACTIVIDADES EJECUTADAS OCTUBRE

- ✓ Suministro e instalación de polisombra para cerramiento:
Actividad realizada durante toda la jornada laboral con el fin de proteger y señalar el área a intervenir, se realiza en toda la fachada sur y occidente.

	
Cerramiento con poli sombra	Señalización de área

- ✓ Inspección y verificación de piedra muñeca para reparación o cambio:
Actividad realizada en las fachadas sur, occidente y patios internos, para esta inspección se determinó evaluar piezas de fachada con cinta de colores azul, rojo y verde de la siguiente manera:

- Azul (Remates o resane) ■
- Rojo (Demolición e instalación piedra nueva) ■
- Verde (Fijación de losas con anclajes de impacto) ■



- ✓ Suministro e instalación de plástico en ventanearía:
 Actividad realizada en ventanas de fachada sur, fachada occidente y patios internos, se realiza con plástico calibre 7 color transparente con el fin de proteger ventanas y vidrios en cuanto se limpie y se lave las fachadas y así evitar daños.



Hacienda

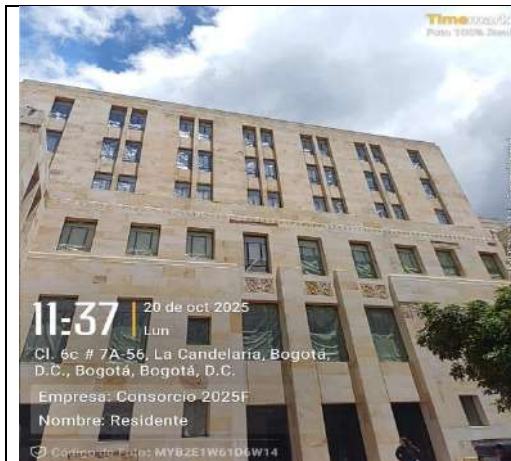
Informe de Ejecución y Supervisión de Contrato

Código: Apo.4.1. Fr.16

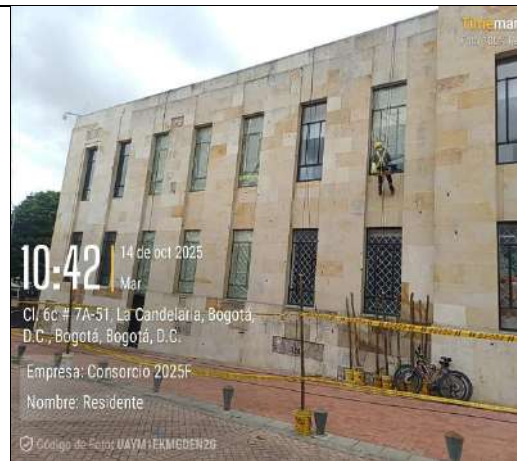
Fecha: 22-03-2019

Versión: 3

Página: 15 de 45



Instalación plástica



Instalación plástico

- ✓ Desmonte, suministro e instalación de piedra muñeca para muros
- ✓ Después de la identificación de piedras, se realiza entrega de identificación a interventoría para obtener su aprobación y se procede a demoler piezas identificadas con color rojo.
- ✓ Para esta actividad se realizan cortes en toda la longitud de la pieza, después de ello se procede a demoler manualmente con maceta y puntero para evitar golpes que puedan afectar la siguiente pieza.

Por consiguiente, realizamos perfilada de muro para obtener una cara uniforme ya así proceder a preparar mortero y proceder a instalación, es importante destacar que antes de esta instalación realizamos una revisión de piezas por sus colores y así identificar el color que está manejando la fachada para no perder estética de la fachada.



Hacienda

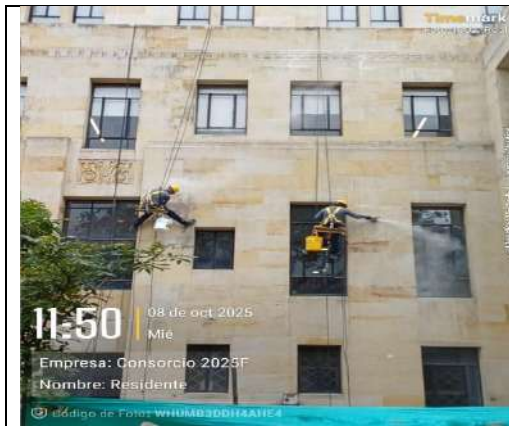
Informe de Ejecución y Supervisión de Contrato

Código: Apo.4.1. Fr.16

Fecha: 22-03-2019

Versión: 3

Página: 16 de 45



Demolición de piezas



Perfilada de área



Mortero



Instalación de piezas

✓ Fijación losas en piedra crema Bogotá en muro con 3 anclajes de impacto de 5-16”



Código: Apo.4.1. Fr.16

Fecha: 22-03-2019

Versión: 3

Página: 17 de 45

Durante el descuelgue de personal que inspeccione piezas de fachada, se identificaron piezas con defectos o con poco mortero en su interior lo que nos genera realizar fijación de losa con anclajes de impacto tipo puntilla.

Para esta actividad se propuso plantilla para distribución de chazos o anclajes en parte superior 2 anclajes iniciando a 7.5 cm de esquina y en parte inferior un anclaje separado de sus esquinas a 7.5 cm y buscando parte neutra de su longitud.

Esta propuesta fue revisada y autorizada por la interventoría (Arq. Diana Moros) y a su vez se tuvo en cuenta recomendación de proveedor de piedra.

✓ Resane de fisuras, desportilladuras, filos, boquetes en las piezas de piedra

Esta actividad se identificaron piezas que presentaban anomalías como desportillamiento, erosión en áreas, o resanes general en cada piedra, identificado de color azul.

Se realiza una cuidadosa reparación de cada una de ellas, usando pulidora con disco para pulir anomalías y en otras se realiza resane de fisuras con masilla de acuerdo con el color de la pieza.



Hacienda

Informe de Ejecución y Supervisión de Contrato

Código: Apo.4.1. Fr.16

Fecha: 22-03-2019

Versión: 3

Página: 18 de 45



✓ Limpieza con rinse especializado para lavado de piedra natural para muros

En esta actividad realizamos lavada en fachadas sur, occidente, patio norte y sur usando equipo de hidro lavadoras y rinse especializado para lavadas manejando STONE-BRIGHT, se realiza hidratación con agua y después aplicación de rinse para garantizar una buena limpieza y lavado de la fachada. Durante esta actividad se realiza lavado de muros en general y alfajías de ventanearía.



Hacienda

Informe de Ejecución y Supervisión de Contrato

Código: Apo.4.1. Fr.16

Fecha: 22-03-2019

Versión: 3

Página: 19 de 45

 <p>Timem... Foto 100%</p> <p>14:55 24 de oct 2025 Vie</p> <p>© 2015-2016 P&P - F&M - KEITHLEY</p>	 <p>10:56 24 de oct 2025 Vie</p> <p>Gra. 8 #64-42, La Candelaria, Bogotá, Cundinamarca</p> <p>Empresa: Consorcio 2025F</p> <p>Nombre: Residente</p> <p>© 2015-2016 P&P - F&M - KEITHLEY</p>
Lavado Patio	Lavado Fachadas



Código: Apo.4.1. Fr.16

Fecha: 22-03-2019

Versión: 3

Página: 20 de 45

7 REPORTE DIARIO DEL ESTADO DEL CLIMA

Durante la ejecución de estas actividades, presentamos cambios climáticos en el que se realizó un informe detallado día a día sobre lluvias y precipitaciones, teniendo una curva de lluvias presentadas durante la jornada laboral, afectando actividades de mantenimiento de fachadas.

PLANILLA SEGUIMIENTOS DE LLUVIA

OBRA MANTENIMIENTO DE FACHADA Y CRETO PUBLICO
INICIO 6/10/2025
FIN 31/10/2025

MES Octubre
AÑO 2025

DIA	HR.INICIO	HR.FINAL	TOTAL HORAS
6/10/2025	0	0	0
7/10/2025	0	0	0
8/10/2025	0	0	0
9/10/2025	0	0	0
10/10/2025	0	0	0,00
11/10/2025	11:00 a. m.	1:00 p. m.	2
12/10/2025	0	0	0
13/10/2025	0	0	0
14/10/2025	0	0	0
15/10/2025	0	0	0
16/10/2025	0	0	0
17/10/2025	0	0	0
18/10/2025	0	0	0
19/10/2025	0	0	0
20/10/2025	0	0	0
21/10/2025	0	0	0
22/10/2025	12:40 p. m.	2:45 p. m.	3
23/10/2025	0	0	0
24/10/2025	0	0	0
25/10/2025	0	0	0
26/10/2025	0	0	0
27/10/2025	0	0	0
28/10/2025	0	0	0
29/10/2025	0	0	0
30/10/2025	0	0	0
31/10/2025	10	3	5

DIA TRABAJADO

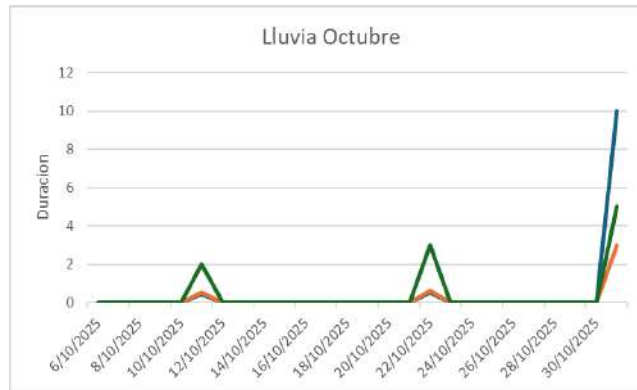


Código: Apo.4.1. Fr.16

Fecha: 22-03-2019

Versión: 3

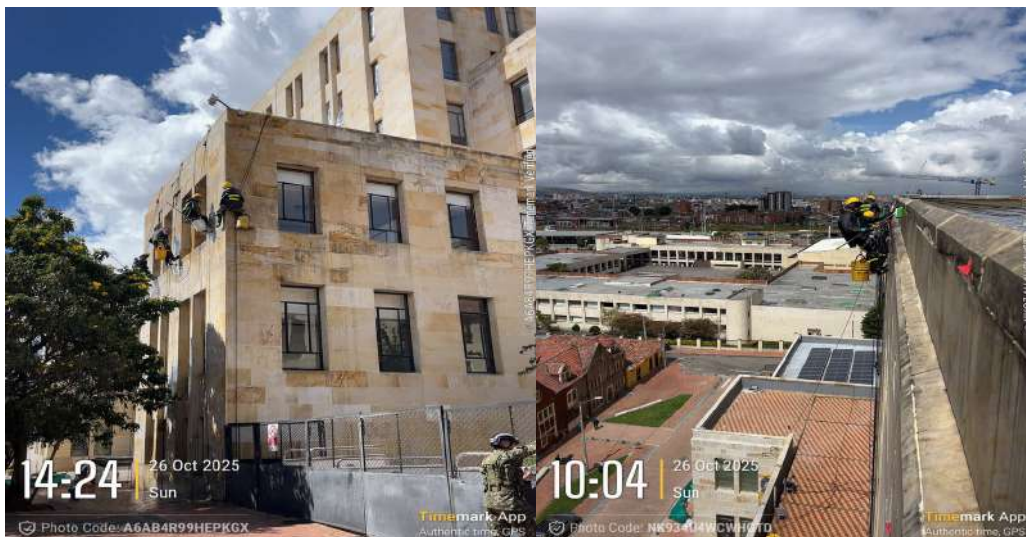
Página: 21 de 45



Gráfica 1. Lluvias Octubre

De acuerdo con información recopilada día a día hemos presentado un plan de acción ante estos acontecimientos, el cual se programó al personal para trabajos el fin de semana del 25 y 26 de octubre.

Durante este fin de semana se realizaron actividades de instalación de plástico, emboquillada, instalación de piedra y lavada de las fachadas sur y occidente.



Actividades realizadas 25 y 26 de octubre de 2025.



Código: Apo.4.1. Fr.16

Fecha: 22-03-2019

Versión: 3

Página: 22 de 45

8. BITÁCORA DE OBRA

Durante la ejecución de las actividades de obra, se diligencio día a día actividades realizadas en el mantenimiento de fachadas, durante este tiempo hemos informado cada imprevisto como actividades externas, que nos han generado pérdida de tiempo, sin embargo, hemos aumentado jornada laboral en algunos días y trabajos los fines de semana.

Esta bitácora ha sido diligenciada con toda la información pertinente por el grupo de trabajo consorcio 2025 Junto a interventoría.

MARTES 28 OCTUBRE 2025

Se realizó recorrido de obra, se realiza devorcación de piso para identificar las piezas que se necesitan devolver, Interventoría solicita realizar un ajuste al corte referente a la nomenclatura, con el fin de optimizar la identificación de convenciones. Se termina actividad de lavado en la fachada sur y occidental. Inspectora Daniela realiza reposición de tiempo corrigiendo nomenclatura desde casa en horario de 6:00pm a 8:20pm.

Daniela Gómez

9 RECURSOS DEL CONTRATISTA

9.1 MAQUINARIA Y EQUIPOS

Para la ejecución de estas actividades, es necesario el uso de diferentes equipos y herramientas eléctricas.

MAQUINARIA Y EQUIPOS
Herramienta menor
Pulidora
Taladro Rotomartillo
Hidrolavadoras
Cortadora

9.2 PRODUCTOS

Durante la ejecución de actividades de mantenimiento en fachadas del ministerio de hacienda se han usado diferentes productos como:

PRODUCTOS PARA LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO
Stone-Bright

10. PERSONAL PROFESIONAL

A continuación, se relaciona el personal profesional del contratista, el cual realiza todas las actividades de seguimiento de actividades de obra de mantenimiento de fachadas, teniendo en cuenta especificaciones técnicas, supervisando de acuerdo a conocimientos profesionales.

DIRECTOR DE OBRA	Ing.Fabio Farid Bedoya
RESIDENTE DE OBRA	Ing.Astrid Carolina Chaparro B.
INSPECTOR DE OBRA	Ing.Daniela Osuna H.
PROFESIONAL SST	P.Maria Manuela Guerrero P.

11. CONTROL ADMINISTRATIVO

La documentación que genera el consorcio en ejercicio de la labor contratada comprende en aspectos generales lo siguiente.

- Elaboración y entrega de informe mensual.
- Acta de cantidades de obra parcial.
- Participación de los comités de obra.
- Atender y responder oportunamente las solicitudes del Ministerio e interventoría. Garantizar la correcta ejecución de la obra.
- Elaboración de informe SISO.
- Entrega de registro fotográfico.



Código: Apo.4.1. Fr.16

Fecha: 22-03-2019

Versión: 3

Página: 25 de 45

12.CONTROL DE CALIDAD

Durante el periodo se efectuaron las actividades de mantenimiento de fachadas del costado sur y occidente, ejecutando actividades de limpieza y lavado, demolición e instalación de piedras, emboquillamiento de fachada, instalación de plásticos en ventaneria, se realizó control y calidad de materiales como verificación de piedras, cemento, arena, boquilla, productos de lavado mencionados anteriormente, se realiza inspección y verificación de fichas técnicas y fichas de seguridad de productos.



Hacienda

Informe de Ejecución y Supervisión de Contrato

Código: Apo.4.1. Fr.16

Fecha: 22-03-2019

Versión: 3

Página: 26 de 45

INFORME S.S.T. DEL 06 AL 31 OCTUBRE DE 2025

“EJECUTAR OBRAS DE MANTENIMIENTO DE FACHADAS, DEL EDIFICIO SAN AGUSTÍN UBICADO EN LA CRA 8N 6c 38 DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. PROPIEDAD DE LA NACIÓN - MINISTERIO DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO”.



Código: Apo.4.1. Fr.16

Fecha: 22-03-2019

Versión: 3

Página: 27 de 45

INTRODUCCIÓN

El Consorcio 2025 F, realiza el cumplimiento respectivo de las Políticas de Seguridad, Salud en el trabajo, donde podemos evidenciar el desarrollo de diferentes actividades como parte del mantenimiento de fachadas, las cuales son registradas y evaluadas, en función al Sistema de Gestión de Seguridad en el Trabajo, permitiendo optimizar las acciones preventivas durante la jornada laboral. Así también, como parte de los procesos realizados se representan impactos ambientales de diversas magnitud para el lugar donde se desarrolla el proceso productivo, los cuales la empresa evalúa y mitiga para contrastar los posibles impactos potenciales negativos previsible durante las etapas de producción.



Código: Apo.4.1. Fr.16

Fecha: 22-03-2019

Versión: 3

Página: 28 de 45

OBJETIVO GENERAL

Describir las actividades desarrolladas en el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo de acuerdo con las necesidades del proyecto, favoreciendo el bienestar de cada uno de los trabajadores y visitantes de la obra. TENER CERO ACCIDENTES Y ENFERMEDADES, para lo cual proporcionamos y motivamos que cada trabajador tenga una actitud y compromiso permanente con la Seguridad, Salud y Medio Ambiente.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

Identificar, eliminar los actos y condiciones inseguras

Prevenir y/o controlar los riesgos en las diferentes áreas y lugares donde se desarrollan las actividades

Prevenir o mitigar cualquier impacto a la salud que se pueden generar por ejecuciones de las actividades.

CONTROL DE INGRESO DEL PERSONAL E INDUCCIÓN

Para el periodo comprendido del 06 al 31 de octubre de 2025. Se realiza del proyecto mantenimiento de fachadas, respectivamente con el plan de seguimiento de Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo donde se lleva a cabo en diferentes formatos y actividades el cumplimiento del mismo.



Código: Apo.4.1. Fr.16

Fecha: 22-03-2019

Versión: 3

Página: 29 de 45

CONTROL DE PERSONAL:

CORTE SEMANAL	PERSONAL OPERATIVO (MANO DE OBRA)	PERSONAL ADMINISTRATIVO	OBSERVACIONES
Semana 01 6 de octubre – 11 de octubre 2025)	11	4	-Ingresan 11 trabajadores área operativa -3 retirado -Ingresan 1 HSEQ -Ingresan 1 Residente -Ingresan 1 Insp.Obra
Semana 02 3 de octubre – 18 de octubre de 2025)	17	4	-Ingresan 6 trabajadores operativos - 1 retirado Ingresan 1 HSEQ
Semana 03 (20 de octubre – 26 de octubre de 2025)	21	4	- Ingresan 4 trabajadores operativos - 2 Retirado Operativo - 1 Retirado HSEQ - Ingresan 1 HSEQ



Hacienda

Informe de Ejecución y Supervisión de Contrato

Código: Apo.4.1. Fr.16

Fecha: 22-03-2019

Versión: 3

Página: 30 de 45

Semana 04 (27 de octubre – 01 de noviembre)	21	4	- Ingresan 4 trabajadores operativos
--	----	---	--------------------------------------

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA

<p>Formato Inducción</p>	<p>Evidencia fotográfica inducciones</p>
---------------------------------	---



Hacienda

Informe de Ejecución y Supervisión de Contrato

Código: Apo.4.1. Fr.16

Fecha: 22-03-2019

Versión: 3

Página: 31 de 45

Durante este mes también podemos evidenciar que se obtuvo un alcance de personal de 21 personas laborando. En este momento se presenta consolidado de personal desde el 06 de octubre de 2025 a la fecha de corte de este informe, de las cuales 17 hacen parte del área operativa y 4 del área administrativa. Control que se lleva a cabo en el formato F-GG-10 "Control de personal", el cual se diligencia de manera diaria. Anexo 9

CONSORCIO 2025F		FORMATO DE DIVULGACIÓN DE ANÁLISIS DE TRABAJO SEGURO (ATS)							
CENTRO DE TRABAJO: Hacienda		SEMANA 06-03-2019 al 12-03-2019							
RESPONSABLE: Laura Ramirez	NUMERO DE CREDIA	LUNES	MAERTES	MIÉRCOLES	JUEVES	VIERNES	SABADO	DOMINGO	
1. Andrea Ramirez	100020514								
2. Juanita Vargas	100020505								
3. Gabriela Rojas	100020515								
4. Yohana GARCÉS	100020501								
5. Yohana GARCÉS	100020504								
6. Yohana GARCÉS	100020502								
7. Yohana GARCÉS	100020503								
8. Yohana GARCÉS	100020505								
9. Yohana GARCÉS	100020506								
10. Yohana GARCÉS	100020507								
11. Yohana GARCÉS	100020508								
12. Yohana GARCÉS	100020509								
13. Yohana GARCÉS	100020510								
14. Yohana GARCÉS	100020511								
15. Yohana GARCÉS	100020512								
16. Yohana GARCÉS	100020513								
17. Yohana GARCÉS	100020514								
18. Yohana GARCÉS	100020515								
19. Yohana GARCÉS	100020516								
20. Yohana GARCÉS	100020517								
21. Yohana GARCÉS	100020518								
22. Yohana GARCÉS	100020519								
23. Yohana GARCÉS	100020520								
24. Yohana GARCÉS	100020521								
25. Yohana GARCÉS	100020522								
26. Yohana GARCÉS	100020523								
27. Yohana GARCÉS	100020524								
28. Yohana GARCÉS	100020525								
29. Yohana GARCÉS	100020526								
30. Yohana GARCÉS	100020527								
31. Yohana GARCÉS	100020528								
32. Yohana GARCÉS	100020529								
33. Yohana GARCÉS	100020530								
34. Yohana GARCÉS	100020531								
35. Yohana GARCÉS	100020532								
36. Yohana GARCÉS	100020533								
37. Yohana GARCÉS	100020534								
38. Yohana GARCÉS	100020535								
39. Yohana GARCÉS	100020536								
40. Yohana GARCÉS	100020537								
41. Yohana GARCÉS	100020538								
42. Yohana GARCÉS	100020539								
43. Yohana GARCÉS	100020540								
44. Yohana GARCÉS	100020541								
45. Yohana GARCÉS	100020542								
46. Yohana GARCÉS	100020543								
47. Yohana GARCÉS	100020544								
48. Yohana GARCÉS	100020545								
49. Yohana GARCÉS	100020546								
50. Yohana GARCÉS	100020547								
51. Yohana GARCÉS	100020548								
52. Yohana GARCÉS	100020549								
53. Yohana GARCÉS	100020550								
54. Yohana GARCÉS	100020551								
55. Yohana GARCÉS	100020552								
56. Yohana GARCÉS	100020553								
57. Yohana GARCÉS	100020554								
58. Yohana GARCÉS	100020555								
59. Yohana GARCÉS	100020556								
60. Yohana GARCÉS	100020557								
61. Yohana GARCÉS	100020558								
62. Yohana GARCÉS	100020559								
63. Yohana GARCÉS	100020560								
64. Yohana GARCÉS	100020561								
65. Yohana GARCÉS	100020562								
66. Yohana GARCÉS	100020563								
67. Yohana GARCÉS	100020564								
68. Yohana GARCÉS	100020565								
69. Yohana GARCÉS	100020566								
70. Yohana GARCÉS	100020567								
71. Yohana GARCÉS	100020568								
72. Yohana GARCÉS	100020569								
73. Yohana GARCÉS	100020570								
74. Yohana GARCÉS	100020571								
75. Yohana GARCÉS	100020572								
76. Yohana GARCÉS	100020573								
77. Yohana GARCÉS	100020574								
78. Yohana GARCÉS	100020575								
79. Yohana GARCÉS	100020576								
80. Yohana GARCÉS	100020577								
81. Yohana GARCÉS	100020578								
82. Yohana GARCÉS	100020579								
83. Yohana GARCÉS	100020580								
84. Yohana GARCÉS	100020581								
85. Yohana GARCÉS	100020582								
86. Yohana GARCÉS	100020583								
87. Yohana GARCÉS	100020584								
88. Yohana GARCÉS	100020585								
89. Yohana GARCÉS	100020586								
90. Yohana GARCÉS	100020587								
91. Yohana GARCÉS	100020588								
92. Yohana GARCÉS	100020589								
93. Yohana GARCÉS	100020590								
94. Yohana GARCÉS	100020591								
95. Yohana GARCÉS	100020592								
96. Yohana GARCÉS	100020593								
97. Yohana GARCÉS	100020594								
98. Yohana GARCÉS	100020595								
99. Yohana GARCÉS	100020596								
100. Yohana GARCÉS	100020597								
101. Yohana GARCÉS	100020598								
102. Yohana GARCÉS	100020599								
103. Yohana GARCÉS	100020600								
104. Yohana GARCÉS	100020601								
105. Yohana GARCÉS	100020602								
106. Yohana GARCÉS	100020603								
107. Yohana GARCÉS	100020604								
108. Yohana GARCÉS	100020605								
109. Yohana GARCÉS	100020606								
110. Yohana GARCÉS	100020607								
111. Yohana GARCÉS	100020608								
112. Yohana GARCÉS	100020609								
113. Yohana GARCÉS	100020610								
114. Yohana GARCÉS	100020611								
115. Yohana GARCÉS	100020612								
116. Yohana GARCÉS	100020613								
117. Yohana GARCÉS	100020614								
118. Yohana GARCÉS	100020615								
119. Yohana GARCÉS	100020616								
120. Yohana GARCÉS	100020617								
121. Yohana GARCÉS	100020618								
122. Yohana GARCÉS	100020619								
123. Yohana GARCÉS	100020620								
124. Yohana GARCÉS	100020621								
125. Yohana GARCÉS	100020622								
126. Yohana GARCÉS	100020623								
127. Yohana GARCÉS	100020624								
128. Yohana GARCÉS	100020625								
129. Yohana GARCÉS	100020626								
130. Yohana GARCÉS	100020627								
131. Yohana GARCÉS	100020628								
132. Yohana GARCÉS	100020629								
133. Yohana GARCÉS	100020630								
134. Yohana GARCÉS	100020631								
135. Yohana GARCÉS	100020632								
136. Yohana GARCÉS	100020633								
137. Yohana GARCÉS	100020634								
138. Yohana GARCÉS	100020635								
139. Yohana GARCÉS	100020636								
140. Yohana GARCÉS	100020637								
141. Yohana GARCÉS	100020638								
142. Yohana GARCÉS	100020639								
143. Yohana GARCÉS	100020640								
144. Yohana GARCÉS	100020641								
145. Yohana GARCÉS	100020642								
146. Yohana GARCÉS	100020643								
147. Yohana GARCÉS	100020644								
148. Yohana GARCÉS	100020645								
149. Yohana GARCÉS	100020646								
150. Yohana GARCÉS	100020647								
151. Yohana GARCÉS	100020648								
152. Yohana GARCÉS	100020649								
153. Yohana GARCÉS	100020650								
154. Yohana GARCÉS	100020651								

residente de obra, inspector de obra y técnico. De acuerdo al tiempo designado al 100% de profesionales.

Inspector técnico de obra realizó reposición de tiempo completando el total de 32 horas.

CORTE SEMANAL	PERSONAL EN OBRA	OBSERVACIONES
Semana 01 (6 de octubre – 11 de octubre 2025)	11	
Semana 02 (13 de octubre – 18 de octubre de 2025)	17	
Semana 03 (20 de octubre – 26 de octubre de 2025)	21	
Semana 04 (27 de octubre – 01 de noviembre)	21	

Para asegurar el cumplimiento por parte del contratista, en brindar a su personal las coberturas en afiliaciones de seguridad social y demás obligaciones de ley, se solicita envío de los siguientes documentos antes de ingresar el personal a la obra:

- Contrato firmado por las partes
- Certificados de afiliación (EPS, AFP, ARL y caja de compensación)
- Certificado vigente de alturas cuando aplique.



Código: Apo.4.1. Fr.16

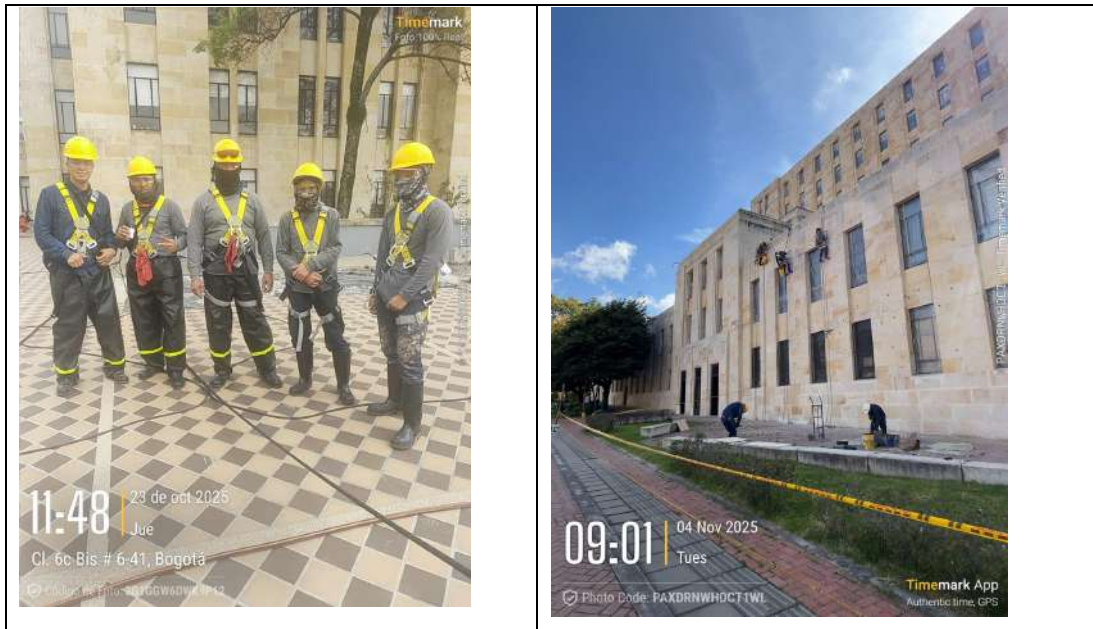
Fecha: 22-03-2019

Versión: 3

Página: 33 de 45

- Exámenes médicos periódicos o de ingreso vigentes con aptitud para trabajo en altura cuando aplique.
- Entrega de dotación y EPP con su correspondiente capacitación de uso adecuado.
- Inducciones para la ejecución de trabajos en el proyecto.

El contratista suministra planillas de seguridad social del personal canceladas de forma oportuna (ARL, EPS, pensión y caja de compensación) cumpliendo con el riesgo laboral correspondiente, se suministra dotación completa y entregas de EPP de todo el personal que ingresa a obra, la interventoría solicita los paz y salvo de los trabajadores que se retiran. Datos del personal, paz salvo y seguridad social contratista e interventoría. **Anexo 10 y 11.**

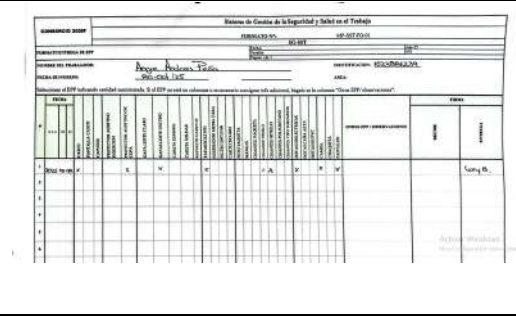
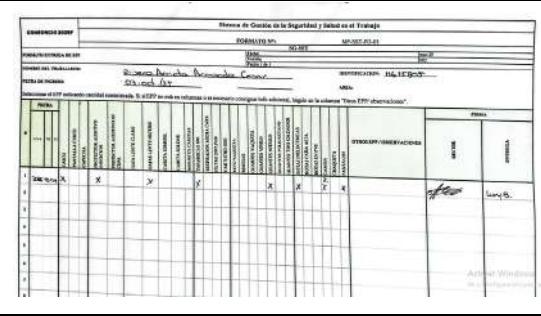


Personal con la dotación y EPP	Uso de EPP en alturas
---------------------------------------	------------------------------

Para este periodo se entrega la siguiente dotación y EPP al personal.

Anexo 18.

EPP	CANTIDAD	DOTACIÓN	CANTIDAD
Gafas	17	Camisas	17
Guantes	17	Jeans	17
Casco	17	Botas de seguridad	17
Protección auditiva	17	Botas pantaneras	17
Protección respiratoria	17		

	
Formato Entrega EPP	Formato Entrega EPP

CHARLAS Y CAPACITACIONES

La encargada de SST ejecuta diariamente las charlas y pausas activas, en las cuales se refuerzan temas importantes para el autocuidado de los trabajadores, dejando como evidencia las listas de asistencias firmadas y fotografías.



Código: Apo.4.1. Fr.16

Fecha: 22-03-2019

Versión: 3

Página: 35 de 45

CHARLAS DIARIAS

No.	NOMBRE DE LA CHARLA	FECHA	ASISTENTES
1	Inducción y capacitación de EPP Pausas activas	07/10/2025	07
2	Manejo adecuado equipos y herramientas Pausas activas	08/10/2025	09
3	Intoxicación por alimentos. Pausas activas	09/10/2025	08
4	Intoxicación por alimentos. Pausas activas	10/10/2025	09
5	Estrés térmico. Pausas activas	11/10/2025	09
6	Aseo en el trabajo. Pausas activas	13/10/2025	09
7	Condiciones de seguridad. Pausas activas	14/10/2025	11
8	Orden y aseo. Pausas activas	15/10/2025	11
9	Manejo de desechos. Pausas activas	16/10/2025	12
10	Presentación Inspector SST. Pausas activas	17/10/2025	10
11	Uso correcto de EPP	18/10/2025	10
12	Inspeccionar EPP. Pausas activas	20/10/2025	10
13	Mangos de herramientas. Pausas activas	21/10/2025	11
14	Primeros auxilios y accidentes. Pausas activas	22/10/2025	10
15	Actitudes inseguras o factores humanos que causan accidentes. Pausas activas.	23/10/2025	10
16	Condiciones de Seguridad. Pausas actividades	24/10/2025	14
17	Investigación de accidentes. Pausas activas	25/10/2025	14
18	Extintores incendios. Pausas activas	26/10/2025	09



Hacienda

Informe de Ejecución y Supervisión de Contrato

Código: Apo.4.1. Fr.16

Fecha: 22-03-2019

Versión: 3

Página: 36 de 45

19	Protección de maquinaria. Pausas activas	27/10/2025	13
-----------	--	------------	----

Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo

CONSORCIO 2025P

FORMATO Nº: MF-057-F0-13

FECHA: marzo de 2025

YOMAR: 001

Página 1 de 1

Fecha: 17-10-2025 Tipo: Reservación de áreas SST Entidad que reportó: [Firma]

Expositor: Fernando Torres Cargo: Jefe SST Hora inicio: Dirección: Lago de San Andrés

Tipo: Choque Operación Inspección Tránsito Mantenimiento Otro: [Firma]

#	Nombre del Adolecente	Cédula	Cargo	Firma	Nota *
1	Cristian Furey D Rios	101024083	O.P	[Firma]	
2	Melvin Ramirez	102072014	OP	[Firma]	
3	Andrés Peña	102380251	OP	[Firma]	
4	Jefrey Hulgaz	103019001	OP	[Firma]	
5	Franckelina Alvarado	102020205	OP	[Firma]	
6	Armando Rivas	11621520	OP	[Firma]	
7	Mauricio Smith Balboa	101071005	OP	[Firma]	
8	Fernando Romínez	103370503	OP	[Firma]	
9	Edwin Torres	101010201	OP	[Firma]	
10	Steven Gualles	103322001	OP	[Firma]	

CONTENIDO DEL TEXTO Y OBSERVACIONES:

FIRMA FACILITADOR:

Como se debe inspeccionar los equipos de altura

Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo

CONSORCIO 2025P

FORMATO Nº: MF-057-F0-13

FECHA: marzo de 2025

YOMAR: 001

Página 1 de 1

Fecha: 18-10-2025 Tipo: Reservación de áreas SST Entidad que reportó: [Firma]

Expositor: Fernando Torres Cargo: Jefe SST Hora inicio: Dirección: Lago de San Andrés

Tipo: Choque Operación Inspección Tránsito Mantenimiento Otro: [Firma]

#	Nombre del Adolecente	Cédula	Cargo	Firma	Nota *
1	Edwin Torres	101010201	OP	[Firma]	
2	Fernando Romínez	103370503	OP	[Firma]	
3	Armando Rivas	11621520	OP	[Firma]	
4	Franckelina Alvarado	102020205	OP	[Firma]	
5	Jefrey Hulgaz	103019001	OP	[Firma]	
6	Leonardo Pulido	103237001	OP	[Firma]	
7	Steven Gualles	103322001	OP	[Firma]	
8	Cristian Furey D Rios	101024083	OP	[Firma]	
9	Andrés Peña	102380251	OP	[Firma]	
10	Melvin Ramirez	102072014	OP	[Firma]	

CONTENIDO DEL TEXTO Y OBSERVACIONES:

Uso adecuado de EPP

El Contratista lleva a cabo la inspección de obra, de botiquín y camilla, instalados en las zonas de descanso de los operarios, también se cuenta con botiquines y ayuda de brigadistas en cada piso del ministerio. **Anexo 16.**

Código: Apo.4.1. Fr.16

Fecha: 22-03-2019

Versión: 3

Página: 37 de 45

La interventoría lleva a cabo de forma semanal la revisión de equipos de altura, dotación del personal, estado de la maquinaria y de las vías de acceso en el **formato F-GG-24 “Control de seguridad industrial” Anexo 13**

Cabe resaltar que durante este mes la interventoría deja en varias ocasiones escrito en bitácora, donde hace firmar a la encargada SST del contratista recordando la importancia del uso adecuado de los epp, principalmente del casco, también se han enviado comunicados y de forma verbal se le hace saber a los ingenieros que es un deber y obligación de todos los trabajadores cumplir con las políticas en SST.

EQUIPOS DE ALTURAS

<p>Línea de Vida Semiestatica</p> <p>EP 1140:11mm</p> <p>EP 1150:12mm</p> <p>EP 1130:13mm</p> <p>EP 1160:14mm</p>	
<p>Arnés de 4 Argollas Estándar (APA4A)</p>	




Código: Apo.4.1. Fr.16

Fecha: 22-03-2019

Versión: 3

Página: 38 de 45

<p>Silla de Suspension</p>	
<p>Eslingas o lineas de conexion</p>	
<p>Ganchos o Mosquetones</p>	 <p> Tipo T (fermatena): Mosqueton sin boca para mantener la carga en una direccion durante toda Tipo A: Mosqueton para fuerzas horizontales. Tipo K (Dineralight): Mosqueton para via ferrata. Tipo X: Mosqueton realizado para Tipo D (Dinac): Mosqueton hecho para Tipo H (DMS): Mosqueton para</p>



Hacienda

Informe de Ejecución y Supervisión de Contrato

Código: Apo.4.1. Fr.16

Fecha: 22-03-2019

Versión: 3

Página: 39 de 45

PERMISOS DE TRABAJO Y ATS

PERMISO DE TRABAJO Y ATS	CANTIDAD
Permiso de trabajo en Alturas	3
Permiso de trabajo de Excavación	0
Permiso de trabajo en espacio confinado	0
ATS	3



Hacienda

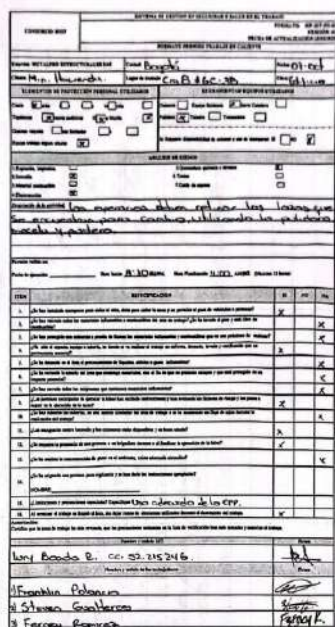

Informe de Ejecución y Supervisión de Contrato

Código: Apo.4.1. Fr.16

Fecha: 22-03-2019

Versión: 3

Página: 40 de 45

 <p>Permiso de Trabajo</p>	 <p>Permiso de Trabajo en Alturas</p>
---	---

Durante este mes el contratista reforzó la señalización en la obra, instaló más senderos peatonales seguros y la correcta señalización de las extensiones expuestas en los pasillos.



Hacienda

Informe de Ejecución y Supervisión de Contrato

Código: Apo.4.1. Fr.16

Fecha: 22-03-2019

Versión: 3

Página: 41 de 45



Señalización entrada



Señalización en pasillos



Señalización entrada



Señalización en pasillos



Código: Apo.4.1. Fr.16

Fecha: 22-03-2019

Versión: 3

Página: 42 de 45

La interventoría realiza un comunicado donde informa al contratista sobre los daños que se han realizado durante la ejecución de las actividades en obra, entre ellas la instalación de señalizaciones que han sido intervenidas, letreros informativos, piezas de piedras demolidas. También se informa que esta interventoría seguirá revisando los posibles daños que se puedan generar y la pronta solución a los que ya están evidenciados.

La interventoría ha dejado en comunicado y en bitácora la importancia de cumplir con todos los requerimientos en SST, para de esta manera mitigar cualquier accidente e incidentes en los trabajadores.

AMBIENTAL

Informamos que contamos con dos empresas certificadas para la disposición final de las canecas con residuos y de los escombros generados en el proyecto de mantenimiento de fachadas del Ministerio de Hacienda y Crédito Público. Estas empresas se encargará de realizar la recolección, transporte y disposición adecuada de los materiales, garantizando el cumplimiento de las normas ambientales vigentes y entregando la respectiva certificación de su correcta disposición.

Empresa disposición de Canecas con Ácido: Hidroproteccion SA

Nit 900170621-7

Empresa disposición de Escombros: Botadero Certificado de Cemex



Código: Apo.4.1. Fr.16

Fecha: 22-03-2019

Versión: 3

Página: 43 de 45

SOCIAL

La encargada de SST por parte del contratista realizar la inducción al personal dónde explica las políticas de la empresa, riesgos a los que van a estar expuestos, cuidado y uso adecuado de los elementos de protección personal y otros temas de importancia, como evidencia se deja lista de asistencia y exámenes de conocimiento frente al tema. **Anexo 17**, también se realizan inspecciones de equipos de altura y su estado.



Inspecciones de equipos



Inspecciones de equipos



Hacienda

Informe de Ejecución y Supervisión de Contrato

Código: Apo.4.1. Fr.16

Fecha: 22-03-2019

Versión: 3

Página: 44 de 45

ELABORADO POR:	FECHA	VERSIÓN	FIRMA
Ing. Contratista	Octubre 31 de 2025	1	<i>Carolina Chaparrón</i>
RESPRESENTANTE	FECHA	VERSIÓN	
Representante Legal	Octubre 31 de 2025	1	<i>Andrés Schuchter</i>



Código: Apo.4.1. Fr.16

Fecha: 22-03-2019

Versión: 3

Página: 45 de 45

ANEXOS

1. Acta de corte N°1.
2. Memorias de corte
3. Permisos de trabajo en alturas
4. ATS
5. Formato de seguimiento de personal diario
6. Entrega EPP
7. Charlas y capacitaciones diarias
8. Fichas técnicas Productos
9. Fichas técnicas Equipos
10. Certificaciones Parafiscales